

Pflanzerverein Wiesenblick e.V.

Mitglieder- versammlung

06.10.2024

Janine Weser
Nicoletta Martin
Katrín Donner
Patrycja Sprung



Agenda

1. Die Saison 2024
2. Datenschutzerklärung
- 2b. Anpassung der Satzung
Aktueller Antrag
3. Wichtige Informationen vom BDK
4. Regelungen Befahren der Kolonie
- 4b. Grubenleerung durch Fa. Wolter
- 4c. Weihnachtsbacken und Aktivitäten 2025
5. Vergnügungsausschuss
6. Sprechzeiten im Winter
7. Aktuelles / Anträge



Uns erreichte von Parzelle 53 Jochen Flenker ein Antrag zur Mitgliederversammlung.

1. Herzlich willkommen



Im Jahr 2024

- Parzelle 17 Fam. Sivcevic
- Parzelle 23 Fam. Stäbler
- Parzelle 24 Fam. Al Omairi
- Parzelle 32 Fam. Oglou

06.10.2024

Freie Parzellen



- Parzelle 14 Gabriel
(vorne und hinten)
- Parzelle 17 Poblotzki
(hinten)

Gekündigt hat Parzelle 43a Seifried

1.

Das Jahr 2024

Hier einige Eindrücke von den
gemeinsamen Aktivitäten aus dem
Jahr 2024



Kinderfest

EM-Publicviewing

Weihnachtsbacken –
folgt in Kürze

06.10.2024

Sommerfest

Radtour durch
Reinickendorf

BDK hat 100jähriges
gefeiert

Nachmittage mit Infos
der Gartenfachberater



DANKE an
alle



1.

Die Saison 2024

- Die Internetseite läuft
- Hang konnte gesichert und bepflanzt werden
- Beginn der Erneuerung der Schieber im Oktober 2024
- Die Lampe am Weg konnte erneuert werden
- Es wurden Blind-Schlösser in die Tore eingebaut
- Verwaltungsprogramm angeschafft



Was konnten wir umsetzen

The screenshot displays a user interface for managing a club ('Verein'). The main area is the 'Dashboard' showing various administrative tasks. On the left, a sidebar provides quick access to 'Parzellen', 'Personen', and 'Finanzen'. The date '06.10.2024' is located at the bottom left of the slide.

1.

Die Saison 2024 mit toller Unterstützung

- Verleihung von Vereinsgeräten gegen eine geringe Instandhaltungsgebühr begonnen

Sehr gefragt waren die Bierzeltgarnituren, an Geräten wurden Häcksler, Walze und Kettensäge genutzt.

Zusammen kamen hier ca. 50 Euro als Instandhaltungsgebühr.



Was konnten wir umsetzen



- Gemeinschaftsdienst

War sehr fleißig – Vereinshaus gesäubert, bei der Hangsanierung unterstützt, Schieber freigelegt, Dachkästen und Insektenhotel gestrichen, Frühblüher gepflanzt, Freischmitt von Hauptwasseruhr und Sicherungskästen.....

Für nächstes Jahr geplant:

- Fertigstellung Hang-Fallschutz
- Stromkästen lackieren
- Rot/Weiß-Poller lackieren



1.

Die Saison 2024 mit toller Unterstützung

- Defekte Gehweglampe konnte gesetzt werden

Demnächst werden die Stromkästen nummeriert.

Bitte achtet alle darauf, dass ein Zugang zu den Stromkästen gewährt ist.

Für nächstes Jahr geplant:

- Sicherungen in den Stromkästen überprüfen und beschriften
- Reinigung der Stromkästen von innen
- Schönere Gestaltung der Stromkästen



Was konnten wir umsetzen



- Schieber wurden für den Einbau freigegebuddelt

Uns wurde zugesichert, dass das Unternehmen im Oktober mit dem Einbau der Schieber beginnen wird – Leider haben wir noch keinen Starttermin übermittelt bekommen.



1.

Die Saison 2024 mit toller Unterstützung

- Tolle Informationsnachmittle

Unsere Gartenfachberater haben zwei tolle Nachmittle organisiert. Obwohl die Informationen vom BDK zu den Richtlinien der Bepflanzung sehr allgemein gehalten waren, konnten sich alle an den Nachmittagen zum Thema Pflanzen und Anbau informieren.



Was konnten wir umsetzen



2.

Verwaltungsprogramm/Kassenprogramm

The screenshot shows a software interface with a dark blue header bar. On the left, there is a vertical sidebar with icons for Verein, Parzellen, Personen, and Finanzen. The main area is divided into several sections:

- Verein:** Includes links for Dokumente, Termine, Aufgaben, Funktionäre, Parzellen, Mitglieder, Arbeitsstunden, and Ver- & Entsorgung.
- Parzellen:** Includes links for Übersicht Parzellen, Parzellen (entfernt), Freie Parzellen, and Gekündigte Parzellen.
- Personen:** Includes links for Kündigungen, Wertermittlungen, and Zählerstände.
- Finanzen:** Includes links for Rechnungen, Jahresabrechnungen, Mahnungen, Finanzpositionen, Belege, Bank, Kasse, and Buchhaltung.

A large green arrow on the left points towards the "Finanzen" section, which is highlighted with a white circle containing a piggy bank and a money bag icon. Below this circle, the text "Kosten:" is followed by "295,68 € im Jahr – Lizenz und Nutzung".

Gibt es hierzu Fragen?

Bitte kommt noch mal auf zu, wenn in der Vergangenheit die Umlagenabrechnung nicht stimmte - Bitte mit Unterlagen!!!

2b.

Aktueller Antrag

Vom Vorstand: **Anpassung der Satzung: §10 Absatz 6 - streichen**

§10 Aufgaben des Vorstandes

6. Zahlungsanweisungen bedürfen zwei Unterschriften von Mitgliedern des Vorstandes.
Das sind der Vorsitzende und ein weiteres Vorstandsmitglied. Im Verhinderungsfall des Vorsitzenden unterzeichnen der Stellvertreter und ein weiteres Vorstandsmitglied.

Begründung des Antrages:

Aktuell sind wir bei der Postbank und würden gerne zur Sparkasse wechseln. Durch diesen Passus in der Satzung ist ein Wechsel nicht möglich. Es gibt aktuell keine Bank, die uns ein Konto nach Satzung bieten kann.

Seit dem Onlinebanking ist es nicht möglich eine Zahlungsanweisung von 2 Personen freizugeben. Ist auch aktuell bei der Postbank nicht möglich.

Antrag an die Versammlung:

§10 Absatz 6 aus der Satzung streichen.

Abstimmung: Kann in der Satzung im §10 der Absatz 6 gestrichen werden?

2b.

Aktueller Antrag

Von Jochen Flenker Parzelle 53:

Wegebeleuchtung in der Nacht ausstellen.

Die Wegebeleuchtung soll zwischen 23:00 Uhr und 6:00 Uhr ausgestellt werden.

In dieser Zeit sind auch im Sommer und an Wochenenden keine Menschen auf den Wegen unterwegs.

Die Beleuchtung kostet daher unnötig Geld und führt zu unnötiger Lichtverschmutzung.



Nächtliche Beleuchtung
Leider können wir den Anteil der Wegebeleuchtung aus der Stromrechnung nicht rausfiltern.

- Stromkosten im Jahr 2021 – 1031,32€ – Pro Parzelle 10,78€
- Stromkosten im Jahr 2022 – 1041,72€ – Pro Parzelle 10,97€
- Stromkosten im Jahr 2023 – 1721,70€ - Pro Parzelle 17,94€

Errechnete Einsparung zukünftig p.a. 352,70 € - pro Parzelle 3,63€

24 LED-Lampen

Verbrauch 17 Watt/h

7 Stunden pro Tag

Preis/KWh: 34,51 Cent



3.

Wichtige Infos vom BDK

§1 des Bundeskleingartengesetzes



- **1/3** der Kleingartenfläche (Bsp. bei 400m² sind es ca.130m²) mit Vielfältigkeit zu bewirtschaften
- Beetflächen und Hochbeete mit ein- und mehrjährigen Gemüsepflanzen, Feldfrüchten, Heil- und Gewürzkräutern, Beeren, Sommerblumen und anderen Kulturen
- Obstbäume (ca. 5m²), Beerensträucher (ca. 2m²), Rankgewächse sowie Nutzpflanzen für die Tierwelt
- Frühbeete, Kompostanlagen, Gewächshäuser
- **Hochbeete dürfen nicht gemauert sein**



Kleingärtnerische Nutzung



3.

Wichtige Infos vom BDK



Hecken



- Niedrige und halbhohe Ziergehölze mit einer max. Wuchshöhe von 2,50 m sind zulässig
- Obstbäume nur bis 4 m Höhe zulässig
- Heckenhöhe – 1,25m nicht überschreiten
- **3 sich berührende Ziergehölze werden als eine Hecke definiert**
- Die Höhe der Außeneinfriedung soll 2,00 m nicht überschreiten
- Nadelgehölze sind nicht zulässig



3.

Wichtige Infos vom BDK



- Höchstens **6%** der verbleibenden Kleingartenfläche (Laube abgerechnet) dürfen versiegelt sein
- Ein **leicht transportables**, nicht in das Erdreich eingelassenes Badebecken
- Durchmesser siehe Pachtvertrag (**max.3,60m** und Höhe **max.0,90m**)
- Entfernungen zum Zaun der Nachbarn 1,50 Meter
- 3 Meter zur Nachbarsbaulichkeit und zur Außengrenze 3 Meter

Am Ende der Saison muss das Pool-Wasser fachmännisch von einer Firma abgeholt werden

Bitte vor dem Aufstellen den Antrag beim BDK einreichen



3.

Wichtige Infos vom BDK



- Wird als ein Sportgerät angesehen
- Durch die Bodenverankerung ist es eine Baulichkeit und muss wie ein **Kinderspielhaus beim BDK beantragt** und bewilligt werden
- Durchmesser Trampolin max. **1,2m**
- Entfernungen zum Zaun der Nachbarn 1,50 Meter
- 3 Meter zur Nachbarsbaulichkeit und zur Außengrenze 3 Meter



Trampolin

06.10.2024



15

3.

Wichtige Infos vom BDK

Der BDK wünscht sich für die Zukunft einen Ansprechpartner jeder Kolonie für die Bauanträge.



Die meisten Bauanträge und Anträge auf Genehmigung die beim BDK eingehen, weisen nicht unerhebliche Fehler auf, sodass eine direkte Bearbeitung nicht möglich ist.

Daher bittet der BDK die Vereine darum, dass sie eine Person benennen, die als Ansprechpartner sowohl für die Vereinsmitglieder, als auch für den BDK bei Rückfragen und zukünftige Schulungen fungiert.



Wer hat Interesse und würde dieses Amt übernehmen?

3.

Wichtige Infos vom BDK



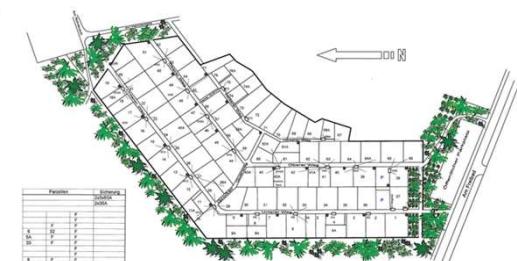
Auszug aus der Mail vom BDK:

Damit die Feuerwehr und auch die Polizei schnell die betreffende Parzelle finden kann, werden die Vorstände der Kleingartenvereine gebeten falls nicht schon erfolgt, folgende Voraussetzungen und Informationen herzustellen bzw. bereitzuhalten:

1. jede Parzelle muss mit einer Parzellenummer versehen sein (auch Vertragsverpflichtung), wenn möglich eine die auch bei Dunkelheit erkennbar ist
2. sichtbare Straßen- oder Wegeschilder, ggf. mit den Parzellenummern
3. Prüfung ob die Koloniewege mit Fahrzeugen jederzeit befahrbar sind, Krankenwagen, Polizei und ggf. große Feuerwehrfahrzeuge. Das bedeutet aber auch, dass darauf geachtet wird, dass keine Fahrzeuge in den Koloniewegen parken, sondern ausschließlich nur auf den dafür vorgesehenen Flächen
4. Rückschnitt der Hecken falls diese die in die Koloniewege ragen, damit die Rettungskräfte ungehindert an ihren Einsatzort gelangen können
5. Am Kolonieeingang einen gut lesbaren Lageplan der Anlage mit Wegenamen und Parzellenummern anbringen

Umsetzung:

Idee 1: An den beiden Zufahren zur Kolonie werden 2 neue Schaukästen mit einem Lageplan aufgestellt.



Idee 2: Die aktuellen Schaukästen werden in Größere getauscht und mit einem Lageplan ausgestattet.

4.

Leidiges Thema – Befahren der Kolonie

- Häufiges Befahren der Wege
- Längerer Stehen auf den Wegen
- Kein Einhalten der Schrittgeschwindigkeit

Regelwerk:

Schritttempo

Nur Be- und Entladen (max. ca. 15 Min)

Sonn- und Feiertags, sowie in der Mittagsruhe
(13-15 Uhr) kein Befahren



Befahren der Kolonie



Scheint nicht zu klappen!!!!

OBI hat jetzt auch neue Schweller eingebaut!!!!



Ausführung ?



Beispielabbildung

Komplett-Set, 5 bis 10 km/h

ab 624,03 €



Beispielabbildung

Komplett-Set, bis 20 km/h

ab 455,73 €

4b.

Grubenleerung durch Fa. Wolter

- Meldung für eine Grubenabfuhr klappt nicht richtig
- Die Überweisungen können beim Unternehmen nicht zugeordnet werden
- Die Tore sind verschlossen



Regelwerk:

- Letzte Meldung zur Leerung 1 Woche vor dem Termin
- **Meldung an den Vorstand** über Mail mit Angabe:
 - Gewünschtes Abholdatum
 - Parzellennummer
 - Grubengröße
 - Ungefährre Angabe der zu entleerende Menge
 - Mailadresse
 - Telefonnummer
- Barkasse oder Überweisung mit Angabe der **Kundennummer + Rechnungsnummer**
- Bei Abwesenheit das Gartentor offen lassen und Wasser zur Verfügung stellen



Grubenleerung

06.10.2024

Abstimmung: Wollen wir für das nächste Jahr eine regelmäßige Abfuhr durch Wolter?

19

4c.

Weihnachtsbacken 2024

Sonntag am 08. Dezember (2. Advent)
um 14:00 Uhr im Vereinshaus
Jeder bringt einen Teig mit



Gemeinsame Aktivitäten 2025

Ideensammlung:

Offene Nachmittage (1x im Monat)

Kindernachmittag

Erntedankfest

Radtour durch
Reinickendorf

Tischtennisturnier

.....

Unterstützung gesucht!!!!

5.

Vergnügenausschuss

Wer hat Lust und Zeit mit unserer Unterstützung die Aktivitäten zu organisieren / planen / umzusetzen?

Gerne auch kleinere Gruppen



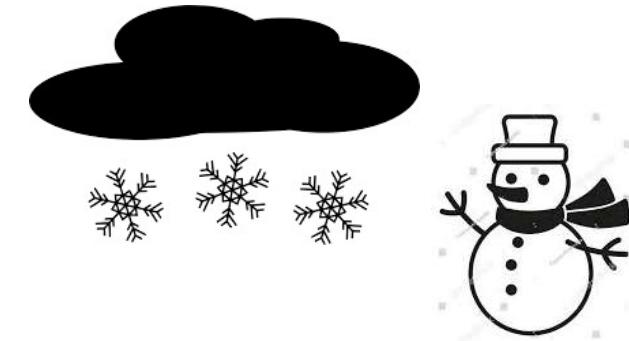
Gemeinsame Zeit

06.10.2024



6.

Allgemeines Aktuelles



Sprechzeiten im Winter (November/Dezember/Januar/Februar)
nur nach vorheriger Anmeldung über die Mailadresse:

pflanzerverein-wiesenblick@gmx.de



Winterpause der
Sprechzeiten

Ab März 2025 sind wir dann wieder in Vereinshaus zu den
neuen Sprechzeiten vor Ort.

Jeden 1. Sonntag im Monat in der Zeit von 18:00 bis 19:00 Uhr.

7.

Allgemeines Aktuelles

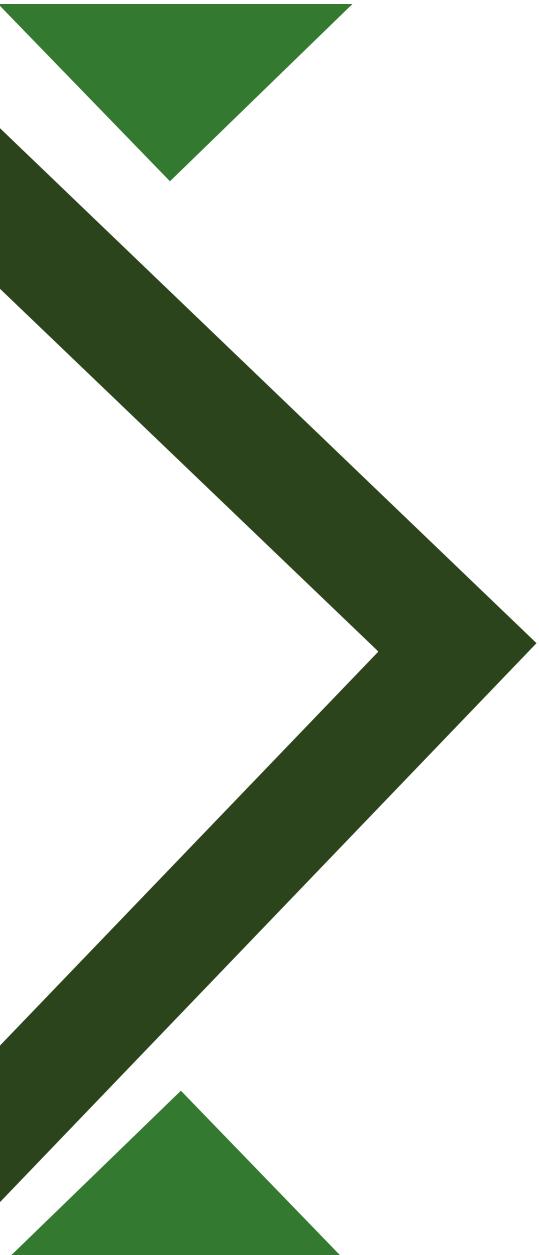
- Denkt an die Anmeldung auf unserer Internetseite – hier werden viele Informationen geteilt



- Denkt an das Abpumpen des Poolwassers
Möglicher Termin 25.10. – Wer will sich anschließen?
- Wasseruhrenablesung am 12.10.2024
- Letzter Gemeinschaftsdienst ist am 12.10.2024

06.10.2024





Vielen Dank für eure
Aufmerksamkeit und
lasst euch die Bratwurst
schmecken.

